

QUARTIERSSTECKBRIEF Lauchheim



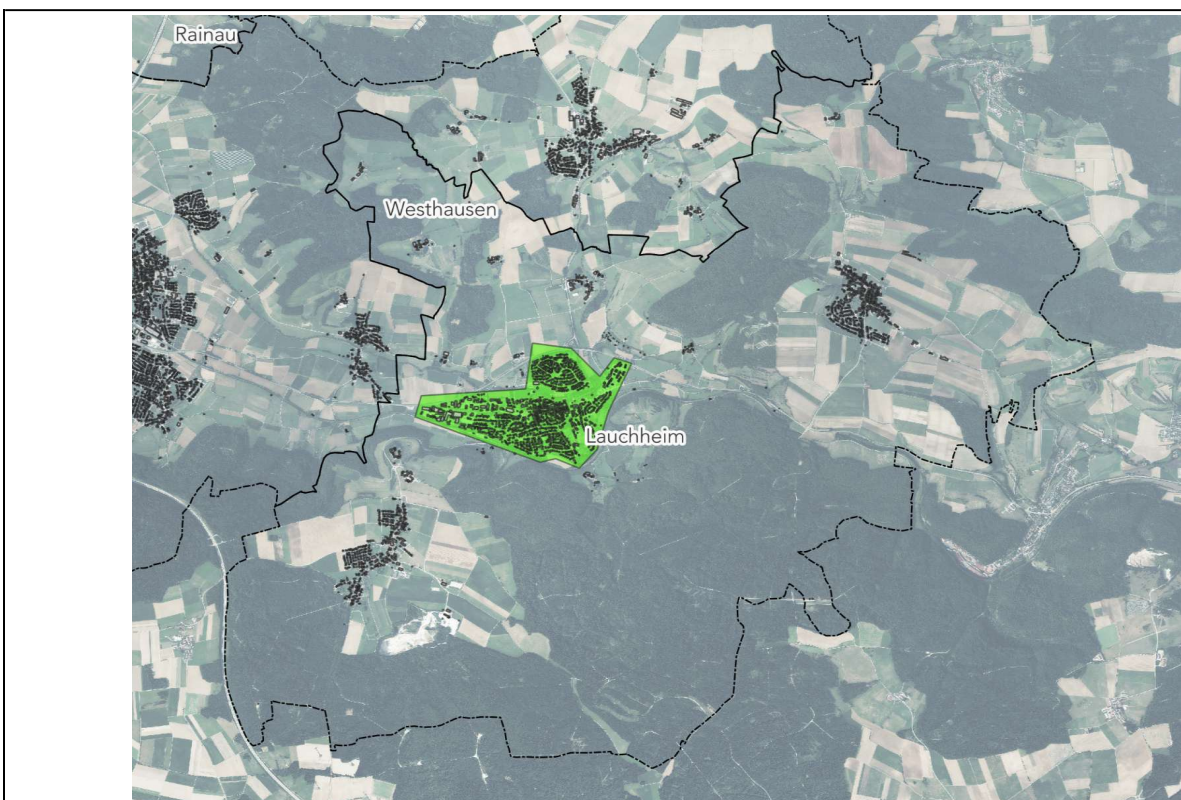
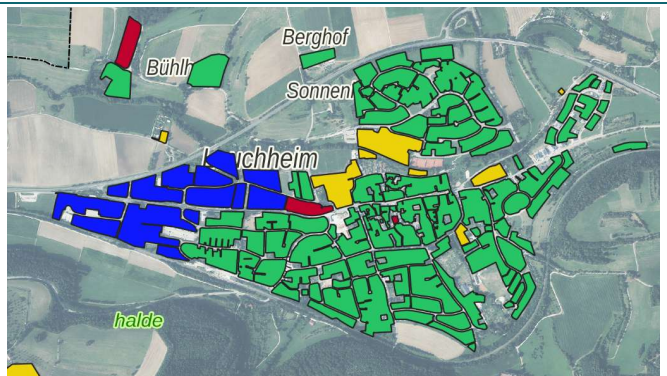
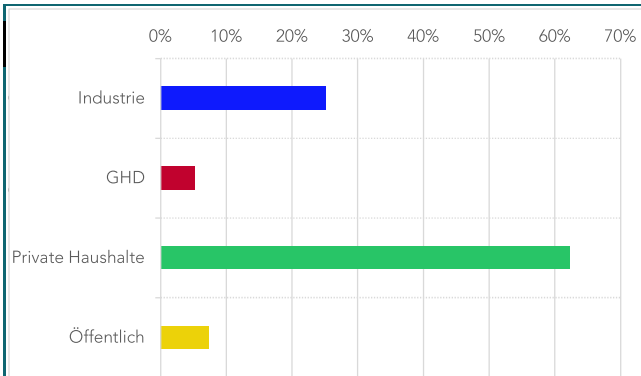
Allgemeine Informationen

Quartier	Lauchheim
Ortsteil	Lauchheim
Gemeinde	Lauchheim
Fläche	166,01 ha

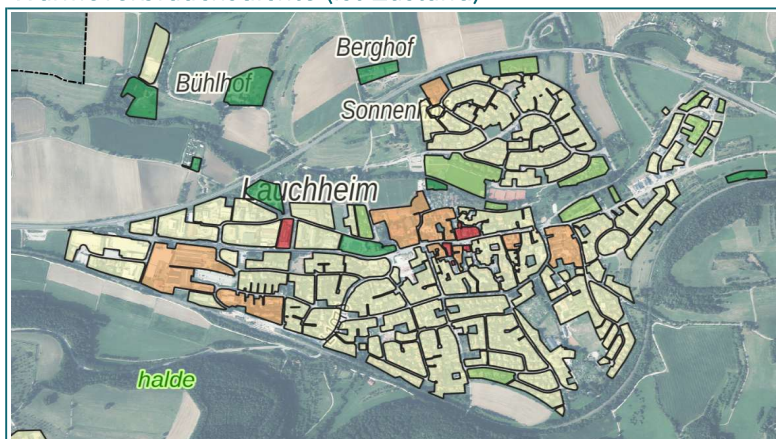
Ist - Zustand

Energiebezugsfläche	346.579 m ²
Einwohner	2804
Verhältnis Wohnen/Nicht-Wohnen	40% / 60%
Anzahl Gebäude	1058

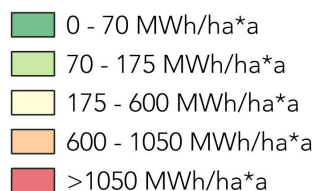
Sektoren



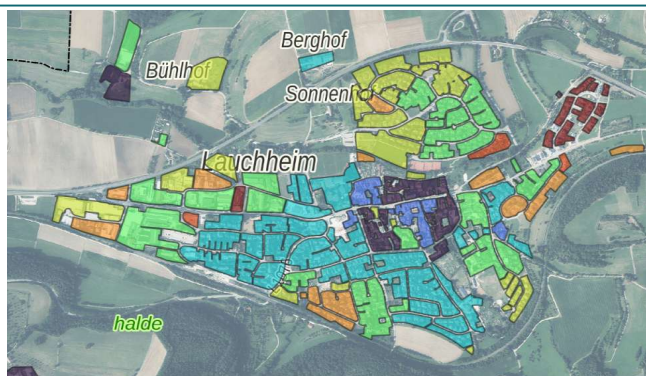
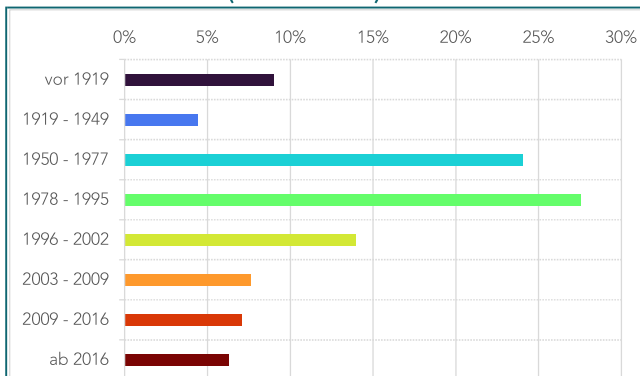
Wärmeverbrauchsichte (Ist-Zustand)



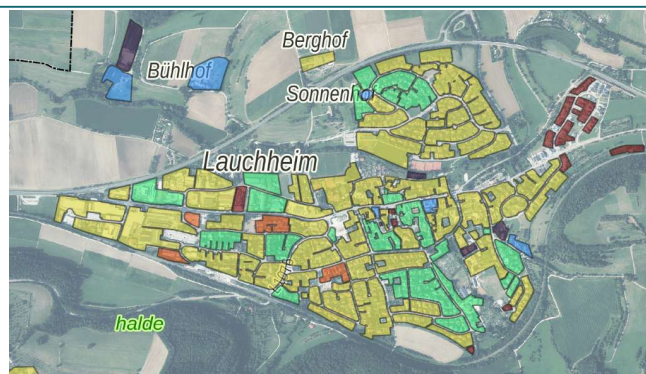
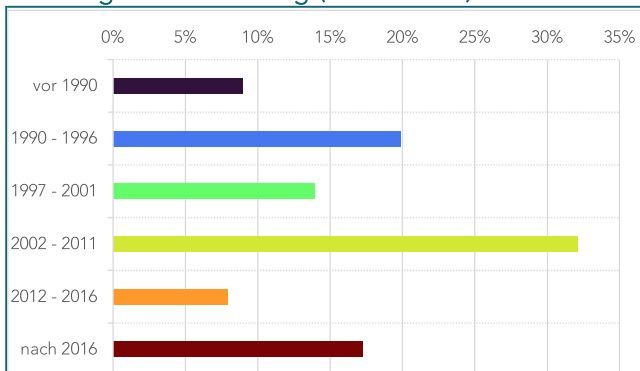
Wärmeverbrauchsichte:



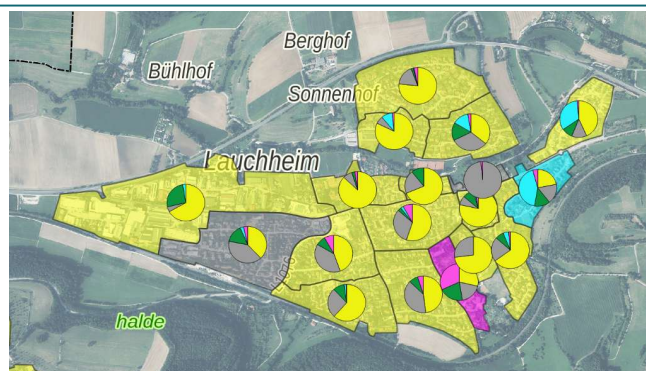
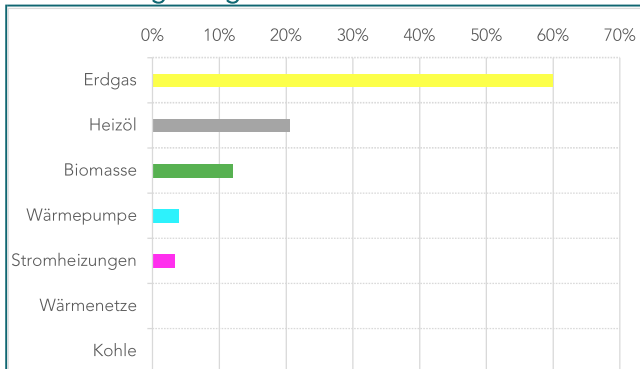
Baualtersklassen (Ist-Zustand)



Heizungsalterverteilung (Ist-Zustand)



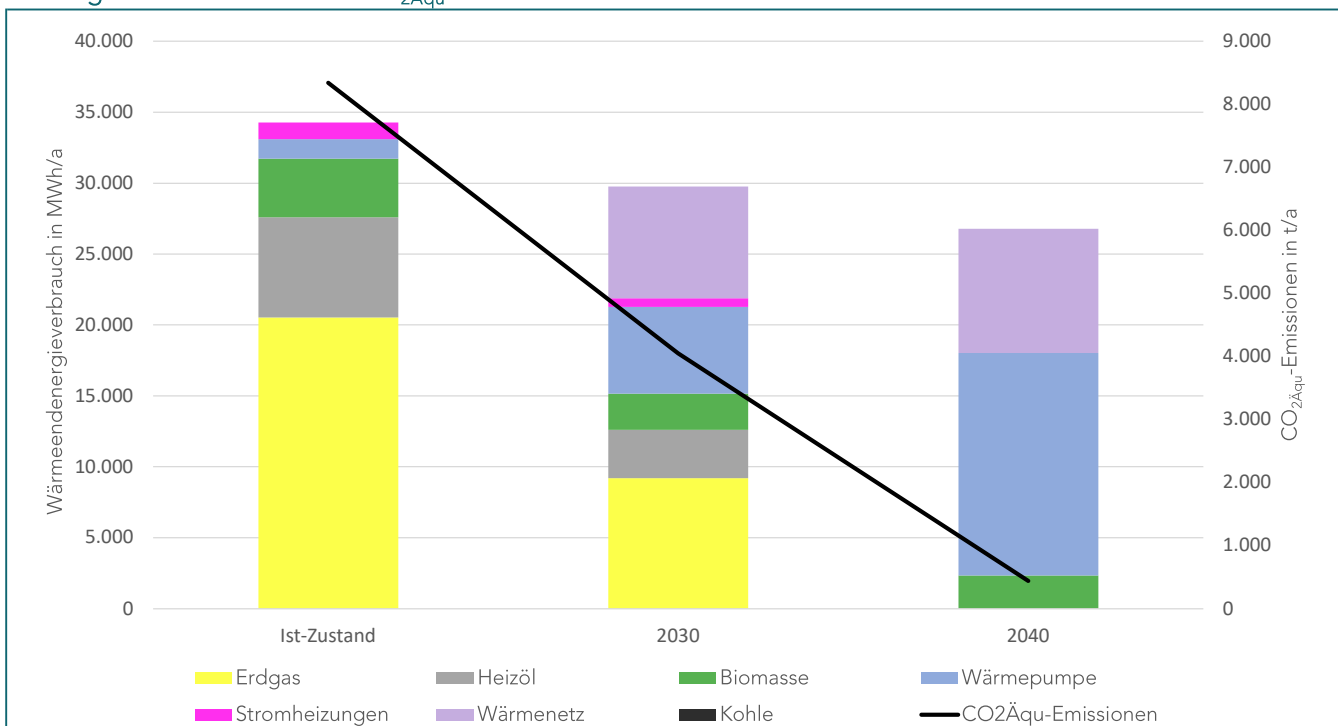
Anteil Energieträger Ist-Zustand



Ist-Zustand

Wärmeverbrauch	34.265 MWh/a	2030	29.754 MWh/a	2040	26.787 MWh/a
Flächenspez. Wärmeverbrauch	0 kWh/m²a	2030	90 kWh/m²a	2040	77 kWh/m²a
CO ₂ Äqu-Emissionen	8.340 t/a	2030	4.050 t/a	2040	440 t/a
Flächenspez. CO ₂ Äqu-Emissionen	0 kg/m²a	2030	12 kg/m²a	2040	1,0 kg/m²a

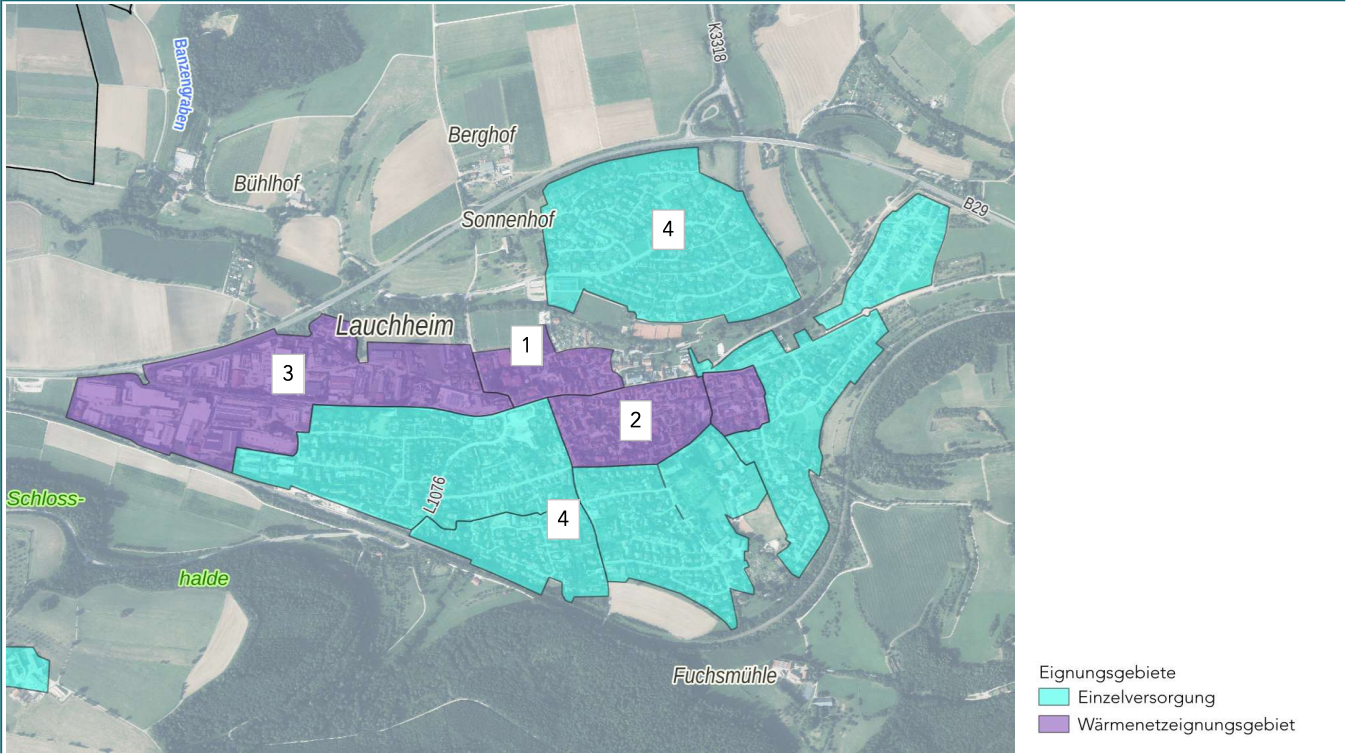
Bereitgestellte Wärme und CO₂Äqu-Emissionen



Wärmelinienichte (Ist Zustand)



Eignungsgebiete



Zusammenfassung

Gesamtwärmeverbrauch: 34.265 MWh pro Jahr. Überwiegender Energieträger: Erdgas. Baualtersstruktur: überwiegend 1960er bis 1980er Jahre, teils jüngere Siedlungen.
Aufgrund der dichten Wohnbebauung mit einer hohen Durchmischung an Sektoren (Wohnen, öffentliche Gebäude, Gewerbe und Industrie) ergibt sich ein Wärmenetzeignungsgebiet entlang der Hauptstraße, das sich vom Industriegebiet im Westen der Stadt bis an das östliche Ende der Altstadt erstreckt.
Empfehlung für Randlagen: In Bereichen außerhalb des Netzeignungsgebiets sollten Eigentümer den Umstieg auf klimafreundliche Heizsysteme planen und gegebenenfalls Fördermittel nutzen.

Bereich 1	relevante Maßnahmen, Handlungsempfehlungen etc.
Bereich 2	relevante Maßnahmen, Handlungsempfehlungen etc.
Bereich 3	relevante Maßnahmen, Handlungsempfehlungen etc.
Bereich 4	relevante Maßnahmen, Handlungsempfehlungen etc.



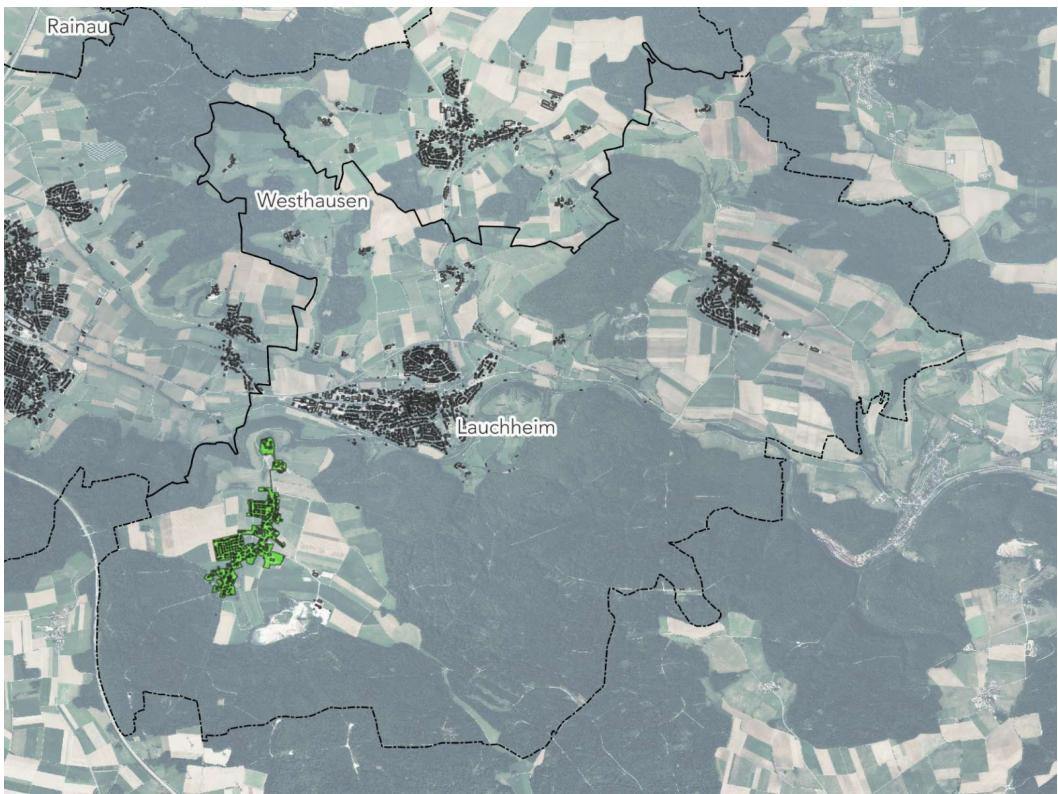
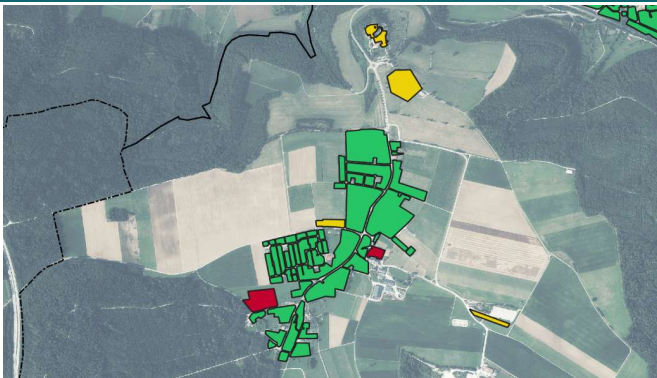
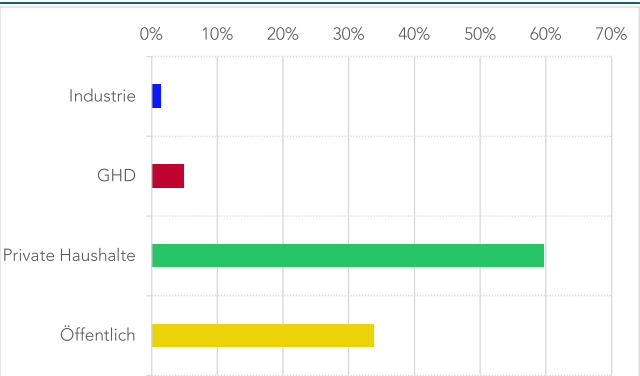
Allgemeine Informationen

Quartier	Hülen
Ortsteil	Hülen
Gemeinde	Lauchheim
Fläche	41,821 ha

Ist - Zustand

Energiebezugsfläche	76.255 m²
Einwohner	499
Verhältnis Wohnen/Nicht-Wohnen	43% / 57%
Anzahl Gebäude	248

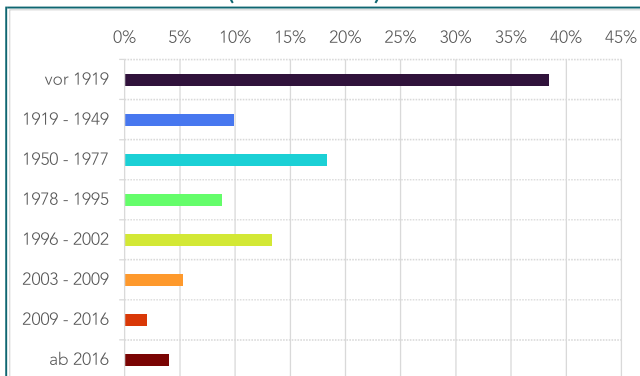
Sektoren



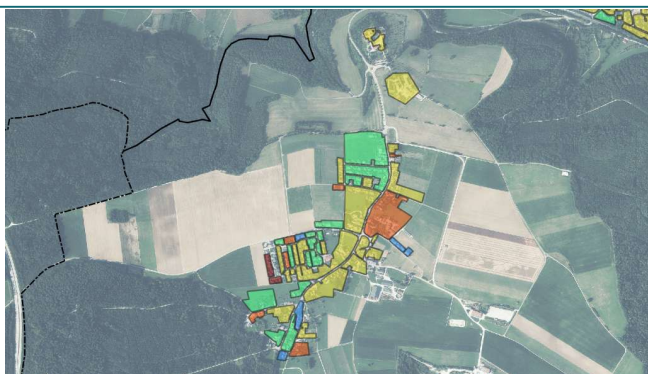
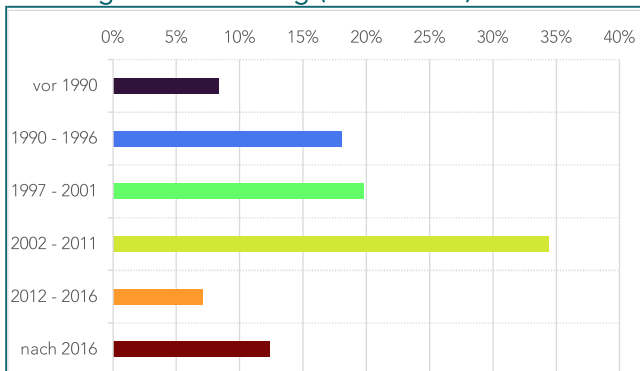
Wärmeverbrauchsichte (Ist-Zustand)



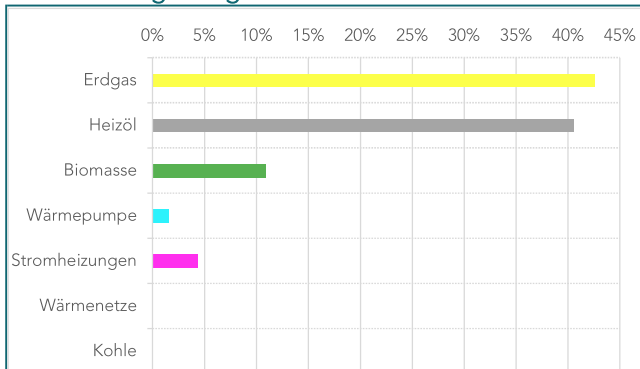
Baualtersklassen (Ist-Zustand)



Heizungsalterverteilung (Ist-Zustand)



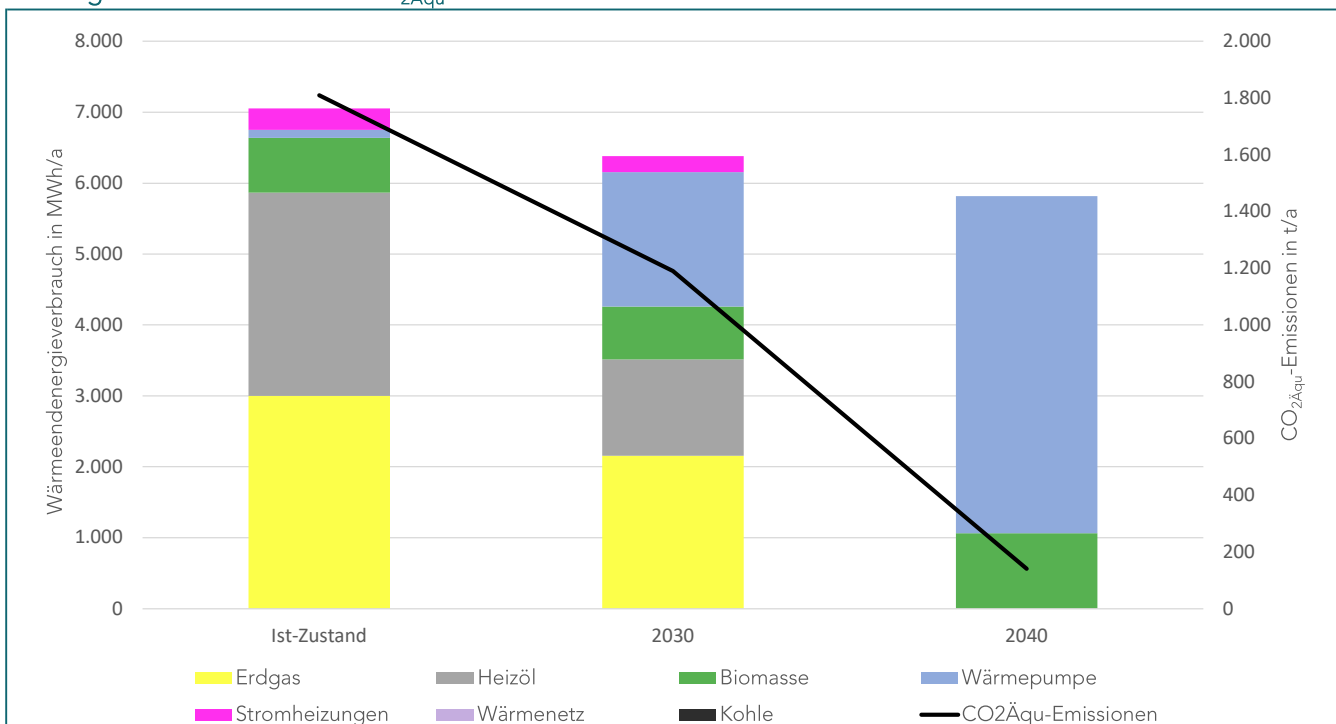
Anteil Energieträger Ist-Zustand



Ist-Zustand

Wärmeverbrauch	7.056 MWh/a	2030	6.378 MWh/a	2040	5.818 MWh/a
Flächenspez. Wärmeverbrauch	0 kWh/m²a	2030	80 kWh/m²a	2040	76 kWh/m²a
CO ₂ Äqu-Emissionen	1.810 t/a	2030	1.190 t/a	2040	140 t/a
Flächenspez. CO ₂ Äqu-Emissionen	0 kg/m²a	2030	16 kg/m²a	2040	2,0 kg/m²a

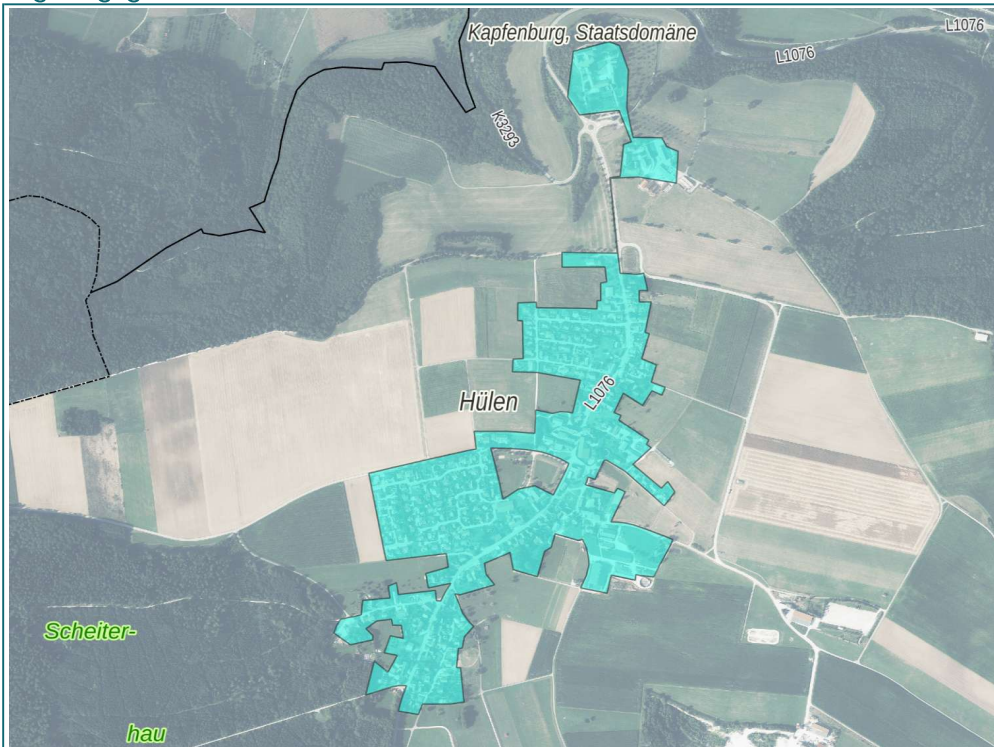
Bereitgestellte Wärme und CO₂Äqu-Emissionen



Wärmeliniendichte (Ist Zustand)



Eignungsgebiete



Eignungsgebiete
 Einzelsversorgung
 Wärmenetzgebiet

Zusammenfassung

Gesamtwärmeverbrauch: 7.056 MWh pro Jahr. Überwiegender Energieträger: Erdgas. Baualterstruktur: gemischte Bebauung mit Schwerpunkt 1960er bis 1980er Jahre.
 Hülen weist eine gemischte Nutzung und größere Gebäudeverteilung auf. Die Wärmeversorgung erfolgt überwiegend fossil und dezentral. Aufgrund der niedrigen Wärmebedarfsdichte und der hohen Erschließungskosten ist ein Wärmenetz nicht wirtschaftlich.
 Empfehlung: Eigentümer sollten langfristig auf erneuerbare Heizsysteme umsteigen und Sanierungsmaßnahmen an der Gebäudehülle prüfen, um den künftigen Wärmebedarf zu senken.

Relevante Maßnahmen

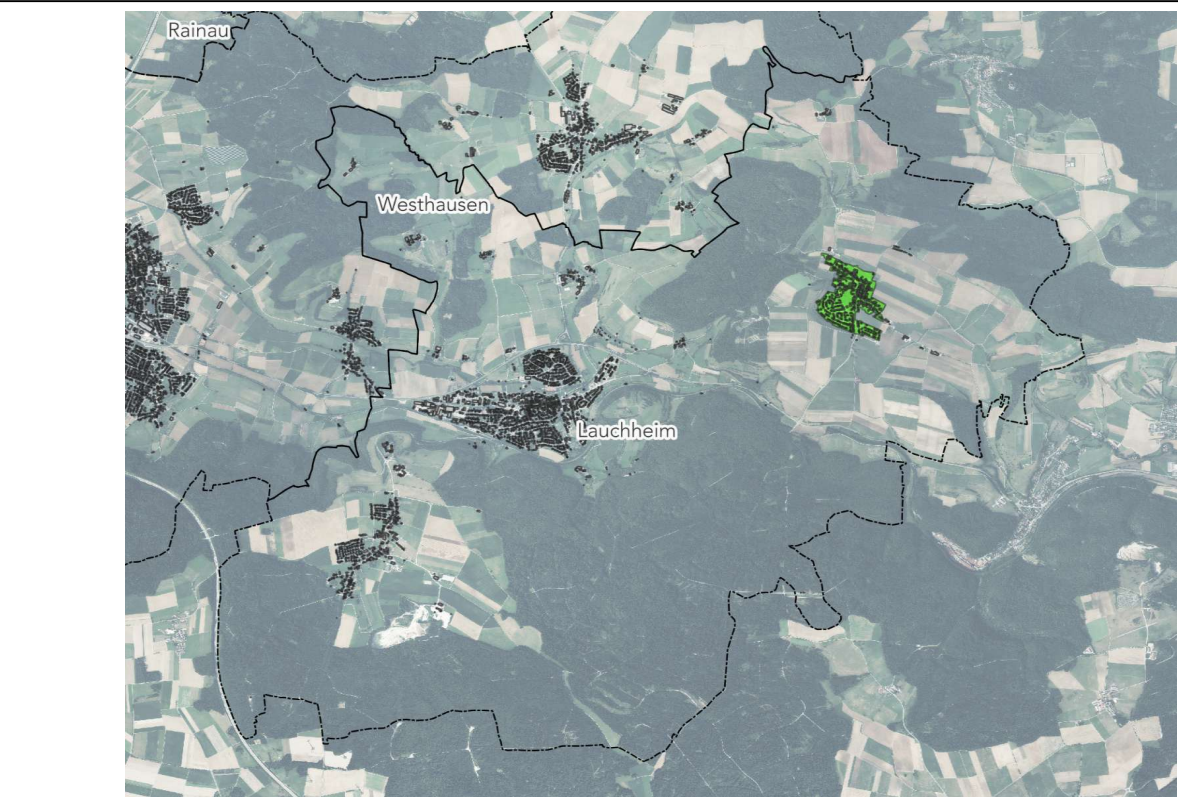
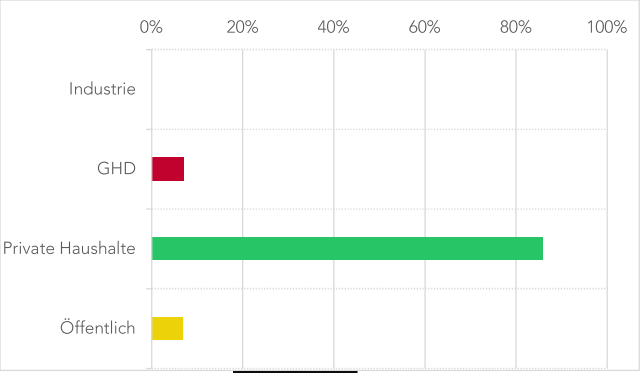


Allgemeine Informationen

Quartier	Röttingen	Energiebezugsfläche	68.169 m²
Ortsteil	Röttingen	Einwohner	610
Gemeinde	Lauchheim	Verhältnis Wohnen/Nicht-Wohnen	16% / 84%
Fläche	37,516 ha	Anzahl Gebäude	242

Ist - Zustand

Sektoren



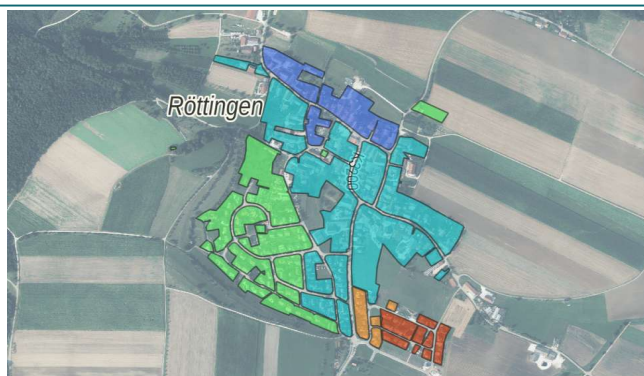
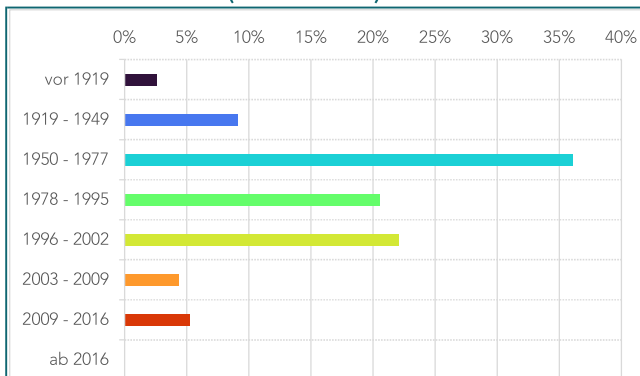
Wärmeverbrauchsichte (Ist-Zustand)



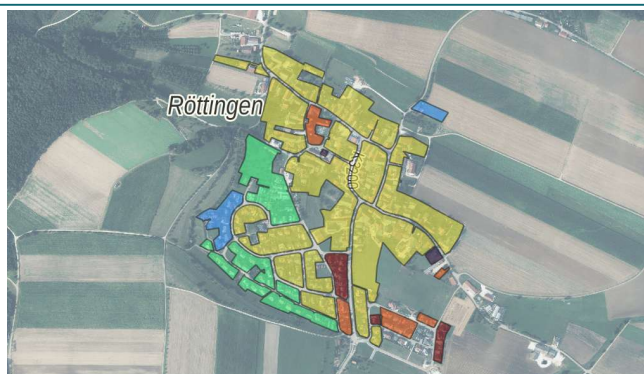
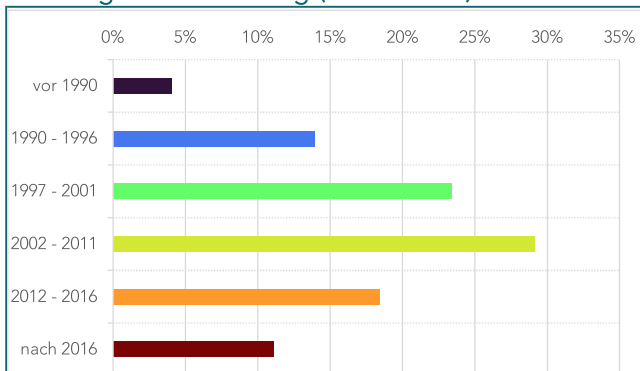
Wärmeverbrauchsichte:

- 0 - 70 MWh/ha*a
- 70 - 175 MWh/ha*a
- 175 - 600 MWh/ha*a
- 600 - 1050 MWh/ha*a
- >1050 MWh/ha*a

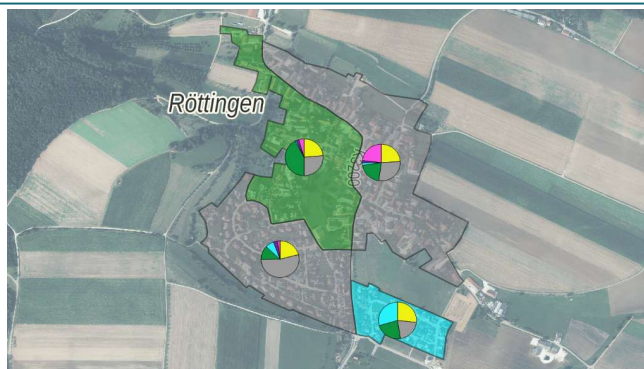
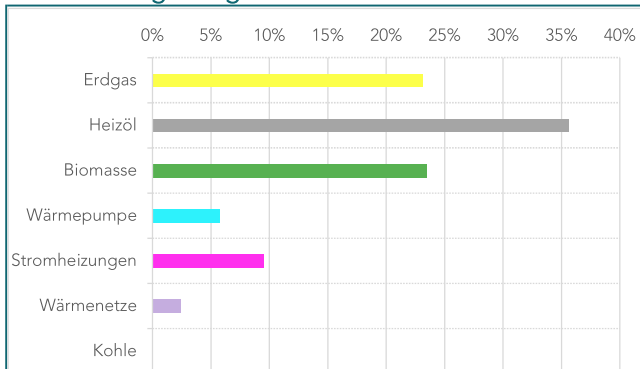
Baualtersklassen (Ist-Zustand)



Heizungsalterverteilung (Ist-Zustand)



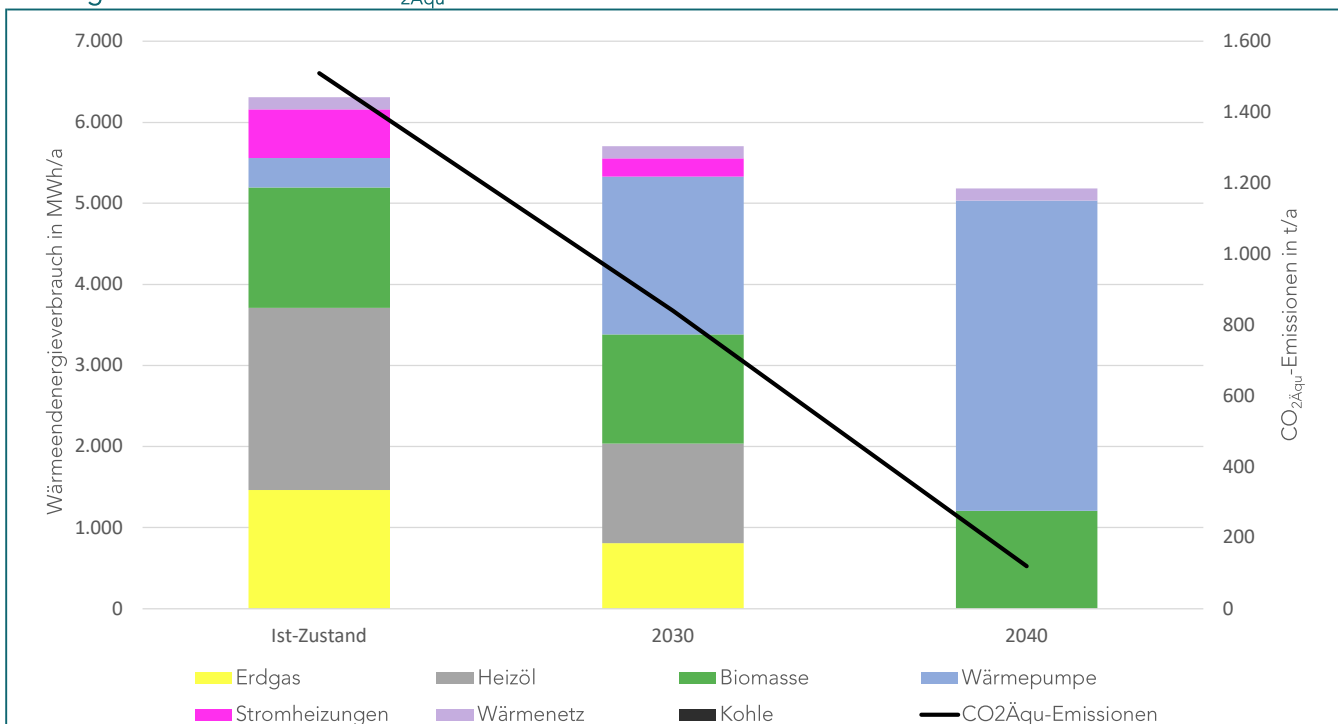
Anteil Energieträger Ist-Zustand



Ist-Zustand

Wärmeverbrauch	6.311 MWh/a	5.708 MWh/a	5.184 MWh/a
Flächenspez. Wärmeverbrauch	0 kWh/m²a	80 kWh/m²a	76 kWh/m²a
CO ₂ Äqu-Emissionen	1.510 t/a	840 t/a	120 t/a
Flächenspez. CO ₂ Äqu-Emissionen	0 kg/m²a	12 kg/m²a	2,0 kg/m²a

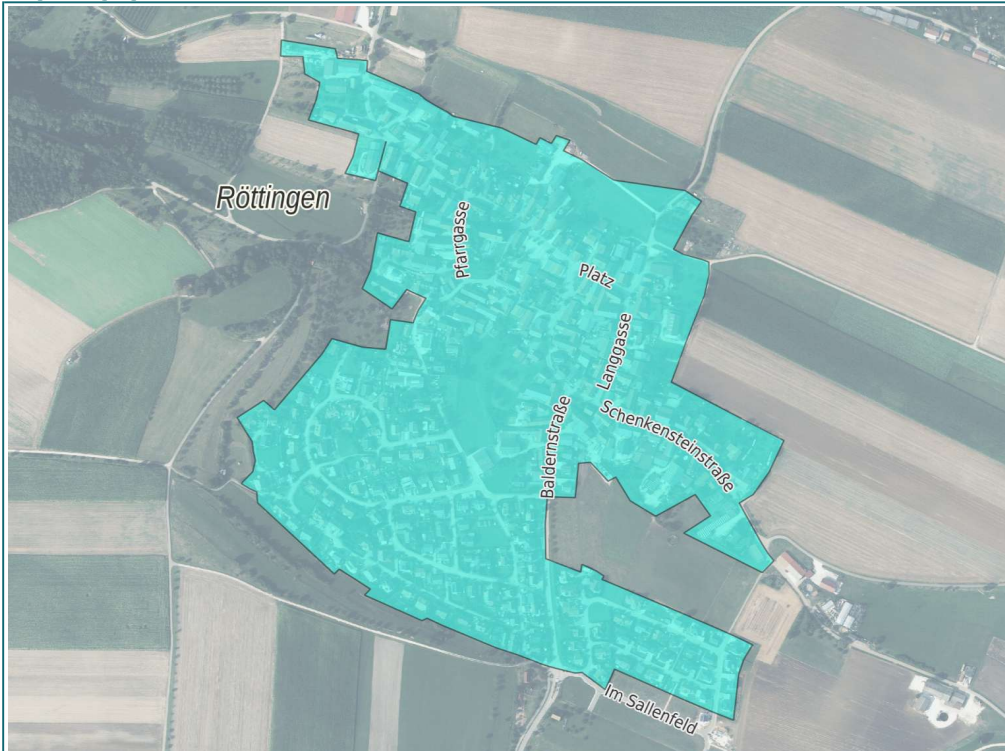
Bereitgestellte Wärme und CO₂Äqu-Emissionen



Wärmelinienichte (Ist Zustand)



Eignungsgebiete



Eignungsgebiete
 Einzelsversorgung
 Wärmenetzgebiet

Zusammenfassung

Gesamtwärmeverbrauch: 6.310 MWh pro Jahr. Überwiegender Energieträger: Heizöl und Biomasse. Baualterstruktur: vorwiegend Bauten aus den 1950er bis 1980er Jahren.

In einzelnen Bereichen ist eine Wärmenetzgebung möglich, flächendeckend jedoch nicht wirtschaftlich.

Empfehlung: Eigentümer außerhalb der geeigneten Bereiche sollten auf erneuerbare Heizsysteme umsteigen und durch Sanierungen den Wärmebedarf senken.

Relevante
Maßnahmen