

Bodenrichtwerte Stadt Lauchheim

Zone	Bezeichnung	Bodenrichtwert 01.01.2023 (EUR/m ² Grundstücksfläche)	Art der Nutzung
Lauchheim			
0101	Stadtkern	150 €	M
0102	Wohngebiete Häuslenäcker, Hardtsteige I, Hardtsteige II, Bopfinger Straße, Stadtgebiet (Rohrwäsen, Fischgarten, Gartenstraße), Abtwiesen VI	145 €	W
0108	Rotes Feld	155 €	W
0109	Kalvarienberg	190 €	W
0111	Hauptstraße/Mittelhofer Weg Mischgebiet	90 €	M
0120	Gewerbegebiete Mittelhofen/Wasserfurche/Industriestraße	70 €	G
0130	Stetten	45 €	M
0131	Gromberg	45 €	M
0199	Sportgelände	30 €	SPO
8100	private Grünfläche (Gartenland an der Wohnbebauung)	40 €	PG
9100	Rohbauland Wohnen	42,50 €	R
9194	Kleingartenfläche	12,00 €	KGA
9196	Freizeitgartenfläche	12,00 €	FGA
0900	Bebaute Flächen im Außenbereich	45 €	M
land- und forstwirtschaftliche Flächen Lauchheim			
9191	Acker	4,50 €	A
9192	Grünland	3,50 €	GR
9193	forstwirtschaftliche Fläche	0,70 €	F
9195	Unland	0,50 €	UN
Hülen			
0201	Ortskern	70 €	M
0202	Buschweg	105 €	W
0203	Wiesenweg	105 €	W
2800	Steinbruch Hülen	20 €	AB
0299	Sportgelände	20 €	SPO
8200	private Grünfläche (Gartenland an der Wohnbebauung)	30 €	PG
9200	Rohbauland Wohnen	35 €	R
9294	Kleingartenfläche	8,00 €	KGA

9296	Freizeitgartenfläche	8,00 €	FGA
2900	Bebaute Flächen im Außenbereich	40 €	M
land- und forstwirtschaftliche Flächen Hülen			
9291	Acker	4,50 €	A
9292	Grünland	3,50 €	GR
9293	forstwirtschaftliche Fläche	0,70 €	F
9295	Unland	0,50 €	UN
Röttingen			
0301	Ortskern	65 €	M
0302	Rinnenwiesen	100 €	W
0303	Sallenfeld	100 €	W
0304	Sallenfeld III	135 €	W
0399	Sportgelände	25 €	SPO
8300	private Grünfläche (Gartenland an der Wohnbebauung)	25 €	PG
9300	Rohbauland Wohnen	30 €	R
9394	Kleingartenfläche	8,00 €	KGA
9396	Freizeitgartenfläche	8,00 €	FGA
3900	Bebaute Flächen im Außenbereich	40 €	M
land- und forstwirtschaftliche Flächen Röttingen			
9391	Acker	4,50 €	A
9392	Grünland	3,50 €	GR
9393	forstwirtschaftliche Fläche	0,70 €	F
9395	Unland	0,50 €	UN
Legende			
Art der Nutzung		Art der Nutzung	
M:	gemischte Baufläche	AB:	Abbauland
W:	Wohnbaufläche	A:	Acker
G:	gewerbliche Baufläche	GR:	Grünland
S:	Sonderbaufläche	KGA:	Kleingartenfläche
R:	Rohbauland	FGA:	Freizeitgartenfläche
PG:	Private Grünfläche	F:	forstwirtschaftliche Flächen
SPO:	Sportfläche	UN:	Unland